

**Сведения о параметрах земельного участка (Greenfield):
для реализации инвестиционного проекта (ул.Революционная)**

Наименование параметра	Сведения о параметрах земельного участка
Описание объекта Greenfield	
Местоположение (город, муниципальный район, адрес)	Самарская область, г. Похвистнево, ул.Революционная
координаты участка	53.652449, 52.162572
кадастровый номер (в случае отсутствия кадастрового номера участка, указать кадастровый номер квартала)	63:07:0204005:7
форма собственности	муниципальная
Характеристика:	
площадь участка, га	0,7003
длина,	
ширина,	
категория земли	земли населенных пунктов
вид разрешенного использования	Для размещения мойки Похвистневского УТТ»
правообладатель	Муниципальное образование городской округ Похвистнево Самарской области
обременение	на весь земельный участок – иные зоны с особыми условиями использования территории – граница зоны умеренного подтопления территорий, прилегающих к зоне затопления р. Большой Кинель в границах г.о. Похвистнево Самарской области; на весь земельный участок – охранная зона транспорта – Приаэродромная территория Аэродрома Бугуруслан-Северный
срок обременения	
Санитарно-защитная зона, м	до 100
Электроснабжение:	подключение к электросетям 0м.
МВт	
категория надежности	
Газоснабжение:	подключение к газопроводу 800м
нм ³ /год	
нм ³ /час	
давление	
Водоснабжение:	подключение к водопроводу 400 м.

Дата заполнения: 15.12.2025

Наименование параметра	Сведения о параметрах земельного участка
общее, м ³ /сутки	
питьевая, м ³ /сутки	
техническая, м ³ /сутки	
Водоотведение хозяйствственно-бытовых стоков, м ³ /сутки	подключение к очистным сооружениям 150м.
Водоотведение ливневых вод, л/сек.	
Транспортная инфраструктура (расстояние до объекта, состояние дороги)	Примыкание к железной дороге 563м., примыкание к автомобильной асфальтированной дороге местного значения 0м.
Наличие ж/д путей (ж/д тупик, состояние путей, расстояние до объекта)	да
Другие условия	
Контактное лицо для взаимодействия. ФИО, должность, телефон и адрес электронной почты.	Герасимичева Светлана Николаевна - заместитель Главы городского округа по экономике и финансам, 8(8465)2-12-59, gerasimichevas@mail.ru ; Курамшин Раиль Наильевич - начальник отдела по управлению имуществом, 8(8465)2-12-77, otdelimu@yandex.ru